

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

*Baden, le 17 février 2024* - L'Association Baden Développement (ABD) a rendu publique une lettre ouverte adressée au Maire de Baden, dans laquelle elle exprime ses vives inquiétudes concernant le développement de la commune. ABD dénonce un manque de dialogue et de co-construction avec les habitants et les associations, et pointe du doigt des projets qui, selon elle, menacent l'environnement et la qualité de vie à Baden.

Points clés de la lettre ouverte :

- Refus de dialogue et gouvernance archaïque: ABD dénonce le refus de dialogue de la municipalité et son approche "en vase clos" privilégiée pour le développement de la commune. L'Association appelle à une co-construction des projets avec les habitants et les associations.
- Centre Bourg : ABD demande à participer, avec d'autres associations, au Comité Consultatif sur le Centre Bourg afin de proposer un projet co-construit et ouvert pour réaménager le cœur de la commune.
- Destruction du Tumulus: ABD s'oppose à la destruction du Tumulus, une salle de sport existante, et plaide pour sa rénovation. L'association estime que la rénovation est deux fois moins coûteuse et beaucoup plus écologique que la construction d'une nouvelle salle de sport à proximité d'une zone humide.
- Construction excessive de logements: ABD critique l'objectif réel du Maire de construire 550 à 600 logements sur 10 ans, estimant que cela transformera Baden en une "cité dortoir". L'Association demande un retour à l'objectif initial de 350 logements demandé par le SCoT et un engagement clair sur 30% de logements sociaux pour chaque programme.
- Bétonisation de l'entrée de ville Est: ABD s'oppose au projet de bétonner l'entrée de ville Est et d'y implanter une salle de sports et 150 logements. L'Association propose un éco-quartier avec des espaces verts, des logements et une mixité sociale.
- Manque de dialogue sur d'autres projets: ABD souligne le manque de dialogue sur d'autres projets importants sur Toulbroch, la zone de Port Blanc et de Bois Bourgerel, les mobilités douces, etc.

Appel à l'action:

ABD appelle le Maire de Baden à changer sa gouvernance et à s'engager dans un dialogue constructif avec les habitants et les associations. « *L'Association Baden Développement est prête à coopérer sur les projets de la commune, mais demande à être écoutée et à participer à la co-construction d'un développement durable et raisonné de Baden* » déclare Roger Courtinat, Président de ABD.

La lettre ouverte est disponible dans son intégralité sur le site web de ABD :  
[www.baden-developpement.org](http://www.baden-developpement.org)

### Contact presse :

Caty Brabec Vilmin  
Administratrice de ABD, en charge de la communication  
catybrabec@yahoo.fr